



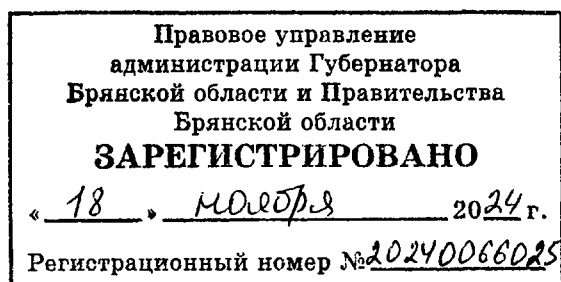
## УПРАВЛЕНИЕ ПО ОХРАНЕ И СОХРАНЕНИЮ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

18 ноября 2024 г.№ 2-1/146

г. Брянск

Об утверждении границ территории, схемы границ территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры», расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 3



В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия регионального значения и в соответствии со статьями 3, 3.1, 5, 5.1 и 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», а также руководствуясь приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия»

Приказываю:

1. Утвердить границы территории и схему границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры», расположенного по адресу: Брянская область, Клинецовский район, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 3, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на И.А. Кочетову, начальника отдела охраны объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения управления.

Начальник управления

К.В. Волков

Приложение 1  
к приказу управления по охране и  
сохранению историко – культурного  
наследия Брянской области  
от «18» ноября 2024 г. № 2-1/146

**Описание границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом управляющего Стодольской мануфактуры»**

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры» устанавливаются по линиям, обозначенным цифрами, согласно Плану границ территории объекта культурного наследия:

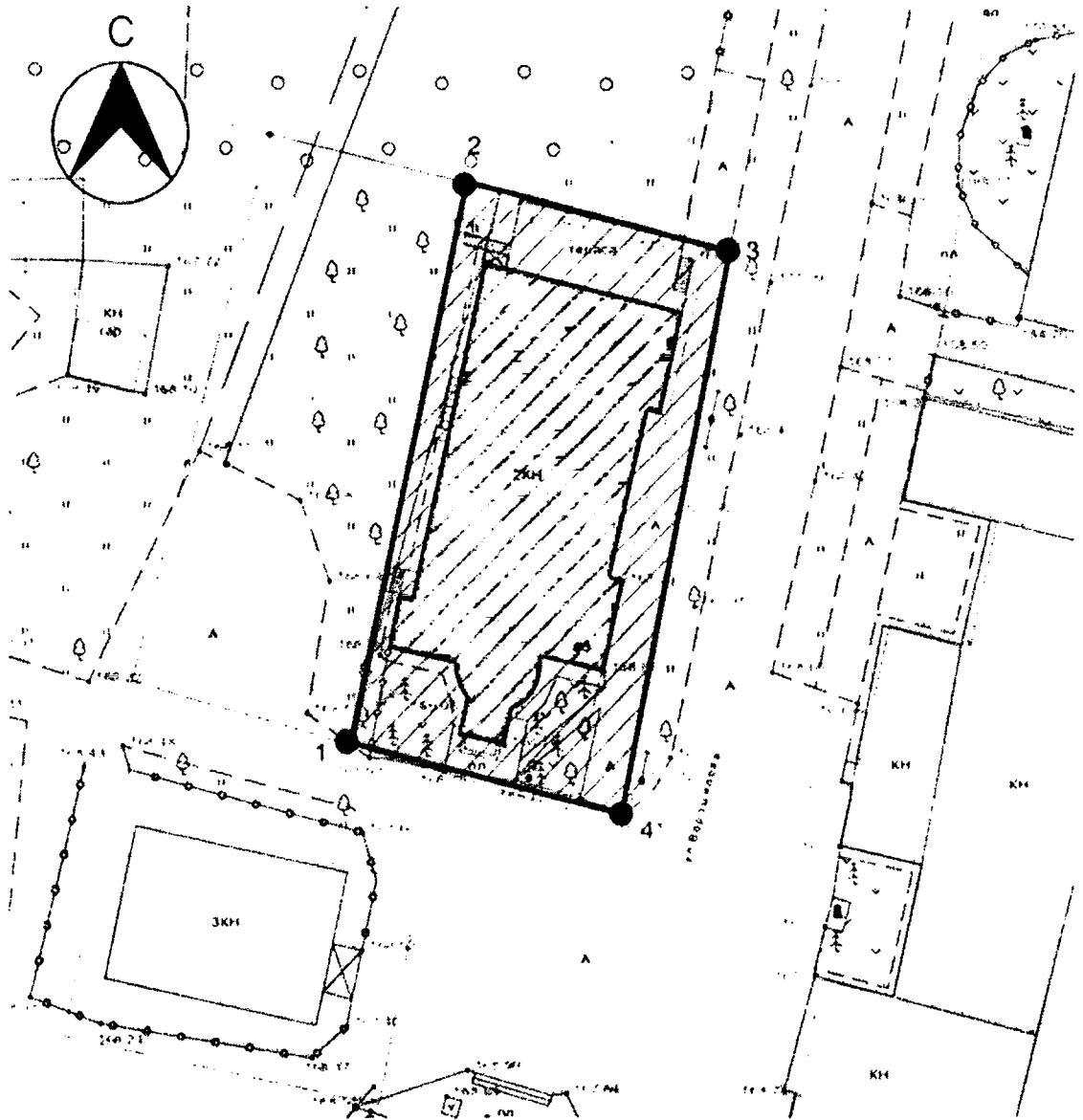
Прохождение границ		Описание прохождения границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	в северо-восточном направлении – 47,19 м
2	3	в юго-восточном направлении – 23,17 м
3	4	в юго-западном направлении - 47,10 м
4	1	в северо-западном направлении- 23,96 м

Таблица координат характерных точек границ территории объекта  
культурного наследия регионального значения  
«Дом управляющего Стодольской мануфактуры»


Сведения о местоположении границ территории объекта				
1. Система координат <u>МСК-32</u>				
2. Сведения о характерных точках границ территории объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	434 546.73	1 234 747.10	Картометрический	0,1


2	434 592.84	1 234 757.15	Картометрический	0,1
3	434 587.26	1 234 779.64	Картометрический	0,1
4	434 541.08	1 234 770.38	Картометрический	0,1
1	434 546.73	1 234 747.10	Картометрический	0,1


План границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры»



Условные обозначения:

 Объект культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры», кон. XIX в., восст. в 1954 г., расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 3

 Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры», кон. XIX в., восст. в 1954 г., расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 3

 Линии границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры», кон. XIX в., восст. в 1954 г., расположенного по адресу: Брянская область, Клиновский район, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 3

Границы кадастровых участков, сведения которых внесены в ЕГРН

1 ● Характерные точки границ территории объекта культурного наследия

Приложение 2

к приказу управления по охране и  
сохранению историко – культурного  
наследия Брянской области  
от «18» ~~ноября~~ 2024 г. № 2-1/146

Режим использования территории  
объекта культурного наследия регионального значения  
«Дом управляющего Стодольской мануфактуры»

1. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры», расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 3, разрешается:

- проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, приспособление памятника для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- модернизация, прокладка инженерных сетей, не создающая угрозу объекту культурного наследия;

- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

- размещение на территории объекта культурного наследия стендов и иных средств наглядной агитации допускается в исключительных случаях, по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

- благоустройство, в том числе устройство отмосток и иных сооружений инженерной защиты объекта культурного наследия, плиточного и иного покрытия;

- устройство наружного освещения объекта культурного наследия с учетом влияния светового потока на восприятие объекта культурного наследия;

- проведение земляных работ (при прокладке и реконструкции инженерных сетей, обеспечивающих эксплуатацию объекта культурного наследия).

2. В границах территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом управляющего Стодольской мануфактуры», расположенного по адресу: Брянская область, Клинцовский район, г. Клинцы, ул. Ворошилова, 3, запрещается:

- снос объекта культурного наследия;

- возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности;

- строительство объектов капитального строительства;

- парковка автотранспорта (за исключением автомашин специального назначения);

- иные изменения, не согласованные с государственным органом охраны объектов культурного наследия.